



ЧАСТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
дополнительного профессионального образования
«ЧУВАШСКИЙ УЧЕБНО-КУРСОВОЙ КОМБИНАТ»

УТВЕРЖДАЮ

Директор ЧУ ДПО «Чувашский
учебно-курсовой комбинат»

А.В. Андросова

« 25 »

2019 г.



ПРОГРАММА
повышения квалификации
лиц, ответственных за эксплуатацию зданий и сооружений

Чебоксары 2019 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Настоящая программа разработана в соответствии с требованиями:

- статьи 76 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» от 29.12.2012 № 273-ФЗ;

- приказа Минобрнауки России от 01.07.2013 г. № 499 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по дополнительным профессиональным программам».

Учебная программа предназначена для повышения квалификации работников организаций, назначенных в качестве лиц, ответственных за эксплуатацию зданий и (или) сооружений.

К освоению данной образовательной программы допускаются:

- лица, имеющие среднее профессиональное и (или) высшее образование;
- лица, получающие среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Общая продолжительность теоретических занятий - 40 часов из них:

- общие требования безопасности зданий и сооружений - 8 часов;
- обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации - 24 часа;
- итоговая аттестация - 8 часов.

Итоговая аттестация проводится по завершении теоретического обучения в аттестационной комиссии образовательного учреждения в форме экзамена.

Лицам, успешно окончившим курсы и прошедшим итоговую аттестацию, выдается справка о прохождении обучения и удостоверение о повышении квалификации.

I. ЦЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Целями реализации программы являются:

- приобретение работниками организаций новых компетенций, необходимых для осуществления оценки соответствия зданий и сооружений, а также связанных со зданиями и с сооружениями процессов эксплуатации в форме эксплуатационного контроля.
- приобретение работниками организаций необходимых знаний для их применения в практической деятельности в качестве лиц, ответственных за эксплуатацию здания или сооружения;
- подготовка руководителей и специалистов организаций, эксплуатирующих здания и сооружения, к итоговой аттестации.

II. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ

В результате освоения программы повышения квалификации обучающиеся должны приобрести новые знания в области безопасной эксплуатации зданий и сооружений.

Обучающиеся по завершении курсов повышения квалификации **должны знать:**

- общие требования безопасности зданий и сооружений;
- специальные требования к обеспечению безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации.

Обучающиеся по завершении курсов повышения квалификации **должны уметь:**

- проводить систематические ежедневные визуальные и инструментальные наблюдения за техническим состоянием производственных зданий и сооружений;
- осуществлять техническое обслуживание и текущий ремонт зданий и сооружений.

III. УЧЕБНЫЙ ПЛАН

программы повышения квалификации лиц, ответственных за эксплуатацию зданий и сооружений

Категория слушателей - лица, имеющие (или получающие) среднее профессиональное и (или) высшее образование.

Срок обучения - 40 часов.

Форма обучения - с отрывом от производства.

№ п/п	Наименование разделов	всего, часов	в том числе	
			лекции	практич. занятия
1.	Общие требования безопасности зданий и сооружений	40	8	
2.	Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации		24	
3.	Итоговая аттестация			8

IV. УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН
программы повышения квалификации лиц, ответственных за эксплуатацию зданий
и сооружений

№ п/п	Наименование разделов и тем	Всего час.	В том числе	
			Лек- ции	практ. заня- тия
1.	Общие требования безопасности зданий и сооружений	8	8	
1.1.	Извлечения из ФЗ « О техническом регулировании»	1	1	
1.2.	Извлечения из ФЗ « Градостроительный кодекс Российской Фе- дерации»	1	1	
1.3.	Извлечения из ФЗ «Технический регламент о требованиях по- жарной безопасности»	2	2	
1.4.	Извлечения из ФЗ "Технический регламент о безопасности зда- ний и сооружений»	4	4	
2.	Обеспечение безопасности зданий и сооружений в процессе эксплуатации	24	24	
2.1.	Нормативные правовые акты и нормативные документы, регла- ментирующие требования безопасности при эксплуатации зда- ний и сооружений	8	8	
2.2.	Систематические ежедневные визуальные и инструментальные наблюдения за техническим состоянием зданий и сооружений	4	4	
2.3.	Периодические осмотры и контрольные проверки состояния ос- нования, строительных конструкций и систем инженерно- технического обеспечения зданий и сооружений	4	4	
2.4.	Обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений	4	4	
2.5.	Техническое обслуживание и текущий ремонт зданий и соору- жений	4	4	
	Итоговая аттестация.	8		
	ИТОГО:	40	32	